

**Правила
по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства
на территории поселения Марушкинское**

Статья 1. Общие положения

1.1. Благоустройство - совокупность систем и объектов, построенных или произведенных действиями предприятий, организаций и граждан, направленная на создание или улучшение условий проживания жителей и функционирования инфраструктур поселения.

1.2. К понятию благоустройства относятся: здания и сооружения, дороги, проезды, площади, тротуары, инженерные сети, мосты, путепроводы, дамбы, набережные, пляжи, памятники, малые архитектурные формы, рекламные объекты, ларьки, лотки, киоски, остановочные павильоны, обустройство и сооружения транспортного назначения, освещение, озеленение, санитарная очистка и уборка, другие объекты.

1.3. Настоящие Правила устанавливают единые нормы и требования в сфере обеспечения чистоты, порядка и благоустройства, определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории поселения Марушкинское, мест производства земляных, строительных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий.

1.4. Настоящие Правила регламентируют правоотношения в области благоустройства поселения и приняты в целях обеспечения права граждан на благоприятную среду обитания - окружающую природную среду, условия труда, проживания, быта, отдыха.

1.5. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми хозяйствующими субъектами (предприятиями независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, индивидуальными предпринимателями), собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории поселения Марушкинское земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе юридическими лицами, обладающими указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

1.6. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения. Требования охраны здоровья человека включают: противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм.

1.7. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством РФ, в том числе:

- Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территории муниципальных образований»;

- Постановлением Правительства Москвы № 1018 от 09 ноября 1999 года «Об утверждении правил санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве»;

- Производственно-технологическим регламентом содержания дворовых территорий города Москвы

- СанПиН 2.1.2.1002-00 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям. Санитарные-эпидемиологические правила и нормативы" утвержденные Главным государственным санитарным врачом РФ 15.12.2000.

- СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утверждёнными Главным санитарным врачом СССР № 4690-88 от 05.09.1988;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная квалификация предприятий и сооружений и иных объектов», утверждёнными Главным государственным санитарным врачом РФ 15.06.2003г.

Статья 2. Основные понятия

Применительно к настоящему Постановлению используются следующие основные понятия:

- благоустройство территории - комплекс мероприятий по приведению территории или объекта в состояние, отвечающее требованиям, установленным нормативными правовыми актами и технической документацией, инженерной подготовке, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства.

- элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

- формируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды. Устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

- объекты благоустройства территории – территории поселения Марушкинское, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории поселения.

- объекты нормирования благоустройства территории-территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

- уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- мусор - любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция); ТБО - мелкие бытовые отходы потребления;

- бытовые отходы (также – отходы потребления) – остатки веществ, материалов, предметов, изделий, товаров (продукции или изделий), частично или полностью утративших свои первоначальные потребительские свойства для использования по прямому или косвенному назначению в результате физического или морального износа в процессах общественного или личного потребления (жизнедеятельности) использования или эксплуатации.

- твердые бытовые отходы (ТБО) – пищевые отходы, бумага, картон, текстиль, кости, древесина, железо, стекло, кожа, резина, полимерные материалы, шлаки, навоз ЛПХ и прочие.

- крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности, отходы от ремонта квартир, крупные изделия (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства;
- бункер-накопитель - стандартная ёмкость для сбора крупногабаритного и другого мусора объемом более 2 кубических метров;
- контейнер - стандартная ёмкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров включительно;
 - контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;
 - утилизация (обезвреживание) мусора - обработка мусора различными технологическими методами на специализированных установках с целью предотвращения вредного воздействия на здоровье человека и окружающую среду;
 - смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья;
- несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.
 - газон - элемент благоустройства, включающий в себя остриженную траву и другие растения;
 - зелёные насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;
 - повреждение зелёных насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зелёных насаждений, не влекущее прекращения роста;
 - уничтожение зелёных насаждений - повреждение зелёных насаждений, повлекшее прекращение роста;
 - вырубка деревьев - санкционированное удаление деревьев вследствие необходимости восстановления инсоляции зданий, помещений, земельных участков, а также в связи со старостью дерева и возможностью его падения, наличия обгоревших, сухих деревьев, деревьев произрастающих в зоне строительства, прохождения инженерных коммуникаций и деревьев, представляющих угрозу безопасности граждан;
 - компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных, либо вырубленных на основании оформленного разрешения;
 - дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность, искусственно сооруженная; дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, тротуары, водоотводные кюветы или лотки, водопропускные трубы, обочины и разделительные полосы при их наличии;
 - внутриквартальный проезд - дорога, по которой осуществляется проезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам жилой или нежилой застройки внутри микрорайонов, территорий предприятий;
 - улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах);
 - дорожные сооружения - конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и т.п.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, тоннели и т.п.), а также иные сооружения, необходимые для странности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги;
 - капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории,

установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

- содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы, требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения";

- полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;

- придорожная полоса - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, находящаяся в пределах красных линий; в случае, если красные линии не установлены, либо не определены, то в пределах 50 метров по обе стороны автодороги;

- красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (линейные объекты);

- твёрдое покрытие - дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;

- земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

- дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зелёные насаждения и иные объекты общественного пользования;

- фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и т.п.;

- текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей;

- капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой, при необходимости, конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей;

- некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведётся торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера;

- объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально

предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

- ограждение территории или земельного участка - конструкции, установленные по границам земельного участка, различающиеся по следующим параметрам:

- назначению: декоративные, защитные, их сочетание;

- высоте: низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-2,2 м;

- виду материала: деревянные, металлические, железобетонные и др.;

- степени проницаемости для взгляда: прозрачные, глухие;

- степени стационарности: постоянные, временные, передвижные;

- комбинированные ограждения (середина - глухая конструкция, верх и (или) низ ограждения - металлическая сетка, кованная решётка и т.п.).

- малые архитектурные формы - объекты - дизайна (скамьи, урны, оборудование детских площадок для отдыха, ограждения и прочее);

- хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие организации, а также индивидуальные предприниматели;

- территория предприятия, организации, учреждения и иного хозяйствующего субъекта - территории, размещаемые на земельных участках с установленными границами и площадью, относящихся к определённой категории земель с соответствующим видом разрешённого использования, находящихся в собственности, владении или пользовании юридического или физического лица;

Домовладелец - физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

- прилегающая территория - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц;

- ночное время - период времени с 22 до 6 часов в рабочие дни, с 23 до 9 - в выходные дни.

Статья 3. Порядок закрепления территорий с целью их санитарного содержания и благоустройства

3.1. С целью осуществления благоустройства и обеспечения надлежащего санитарного состояния территории в поселении Марушкинское закрепляются за гражданами, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их организационно-правовой формы в следующем порядке:

- жилые микрорайоны многоэтажной застройки в целом закрепляются за жилищно-эксплуатационными предприятиями, обслуживающими данный жилищный фонд на основании договора (контракта), или за организациями, на балансе которых он находится;

- территории многоэтажных жилых домов жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья (ЖСК, ТСЖ) - за соответствующими ЖСК и ТСЖ в пределах 25 метров от жилого дома и места для парковки легкового автотранспорта, детские игровые и спортивные площадки при отсутствии соседних землепользователей;

- водоохраные зоны вдоль рек, ручьев, водных объектов в пределах территорий населённых пунктов - за организациями на основании соответствующего нормативного акта Администрации поселения Марушкинское, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, - на основании договора (контракта);

- парки, скверы, памятники, зоны отдыха - за организациями, на балансе которых они находятся, или за которыми закреплены на основании соответствующего нормативного акта

Администрации поселения Марушкинское, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, - на основании договора (контракта);

- кладбища - за организациями, имеющими их на балансе или осуществляющими обслуживание в пределах землеотвода и 100-метровой прилегающей зоны;

- отдельные тротуары или пешеходные зоны с прилегающей территорией до 10 метров - за эксплуатационными организациями на, основании соответствующего нормативного акта Администрации поселения Марушкинское, а в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, - на основании договора (контракта);

- отдельно стоящие производственные сооружения коммунального назначения (ЦТП, ТП, ВЗУ, КНС и т.п.) - за балансодержателями в пределах 25 метров от стен сооружения в случае отсутствия ограждения участка, или в пределах 25 метров от ограждения участка;

- территории учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - за учреждениями социальной сферы в пределах землеотвода, а также прилегающие уличные территории до внешней бровки кювета (проезжей части дороги) и полоса шириной 25 метров, прилегающая к границе участка при отсутствии соседних землепользователей;

- территории индивидуальной застройки - за собственниками частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, - в границах землеотвода, а также прилегающие уличные территории от границ земельного участка домовладения до внешней бровки кювета (проезжей части дороги), полоса шириной 15 метров, примыкающая к участку при отсутствии соседних землепользователей либо уличной территории;

- территории предприятий промышленности, транспорта, торговли, услуг, автозаправочные станции, станции технического обслуживания, мойки автотранспорта - за указанными объектами в пределах землеотвода, а также прилегающие уличные территории от границ земельного участка до внешней бровки кювета (проезжей части дороги) и полоса шириной 50 метров, прилегающая к границе участка при отсутствии соседних землепользователей;

- территории рынков, магазинов, заправочные станции, расположенные на автомагистралях, - за собственниками (владельцами, арендаторами) указанных объектов в пределах землеотвода и санитарно-защитных зон (полоса прилегающей территории шириной не менее 50 метров при отсутствии соседних землепользователей);

- территории, занятые предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны) - за собственниками (владельцами, арендаторами) указанных объектов в пределах 25 метров от стен торговой точки;

- контейнерные площадки в населённых пунктах и прилегающая территория в радиусе 5 метров при отсутствии соседних землепользователей - за предприятиями, осуществляющими по договору вывоз твердых бытовых отходов (ТБО), либо за владельцами площадок, если это предусмотрено договором на вывоз ТБО;

- за гаражными кооперативами (товариществами) - земельные участки в пределах землеотвода и 25-метровой прилегающей территории;

- за садоводческими, огородными и дачными некоммерческими объединениями граждан (с/т, СНТ и т. п.) - земельные участки в пределах землеотвода и 25-метровой прилегающей зоны;

- за товариществами застройщиков (КИЗ, ТИЗ и др.) - земельные участки в пределах землеотвода и 25-метровой прилегающей зоны.

3.2. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой, в том числе и застройкой инженерными капитальными сооружениями (например: высоковольтная ЛЭП) - по длине межи занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части дороги;

- на улицах с односторонней застройкой - по длине межи занимаемого участка, по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10 метровую зелёную зону;
- на строительных площадках - территория не менее 25 метров от ограждения стройки по всему периметру;
- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 25 метров.
- для железнодорожных путей, проходящих в черте населенных пункта муниципального образования в пределах полосы отчуждения;
- для линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей в пределах охранной зоны.

3.3. В случае если соответствующий объект недвижимого имущества находится в общей собственности нескольких лиц (передан собственником во владение, пользование нескольким лицам), ответственность за благоустройство, соблюдение чистоты и порядка на закрепленной в соответствии с частью 1 настоящей статьи территории возлагается на всех сособственников (владельцев, пользователей на основании договора с собственником).

3.4. Объекты, находящиеся в муниципальной собственности, не переданные во владение и/или пользование третьим лицам, а также места общего пользования, не закрепленные за юридическими и физическими лицами в соответствии с частью 1 настоящей статьи, закрепляются Администрацией поселения Марушкинское за предприятиями и организациями в соответствии с действующим законодательством на основании договора (контракта).

Статья 4. Требования к содержанию жилых домов, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры

4.1. Предприятия и организации независимо от форм собственности, расположенные на территории поселения Марушкинское, индивидуальные предприниматели, собственники частных жилых домов (в том числе используемых для сезонного и временного проживания), физические лица, проживающие, владеющие недвижимым имуществом на территории поселения Марушкинское, обязаны соблюдать требования к содержанию жилых домов, зданий, сооружений, объектов инфраструктуры в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 1018 от 09 ноября 1999 года «Об утверждении правил санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве».

4.2. Предприятия и организации, расположенные на территории сельского поселения Марушкинское (филиалы, представительства) обязаны иметь текущие и перспективные планы по благоустройству территорий и наружного содержания зданий, строений и сооружений, обеспечивать их исполнение.

4.3. Строительство, реконструкция жилых домов, объектов социально-культурного, инженерного, коммунального назначения и благоустройства на территории города разрешаются только по согласованию с Администрацией поселения Марушкинское в соответствии с нормами проектирования. Тип ограждения строительной площадки согласовывается Администрацией поселения Марушкинское.

4.4. Ремонт фасадов производится на основании колористического решения по отделке фасадов, утвержденных Администрацией поселения Марушкинское. Колористическое решение фасада должно содержаться в документации по ремонту фасада здания и предоставляться на утверждение в двух экземплярах с многовариантностью цветовой наружной отделки зданий, сооружений, элементов благоустройства.

В случае ремонта здания, сооружения которое является объектом культурного наследия, проектная документацию по ремонту такого объекта должна быть утверждена в соответствующем органе по охране объектов культурного наследия.

4.5. Фасады зданий и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушений отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения

цветового тона и т.п.), занимающих более пяти процентов фасадной поверхности для объектов центральной части города и десять процентов для остальных.

4.6. Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, балконов, лоджий, установка цветочных ящиков, кондиционеров, антенн с внешней стороны окон и балконов производится на основании разрешения, выданного в установленном порядке Администрацией поселения Марушкинское (органом, уполномоченным Администрацией).

4.7. Входы, витрины, вывески, элементы рекламы магазинов и торговых центров должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, освещаться в вечернее время суток. Окна торговых, административных, общественных, производственных зданий должны быть остеклены и вымыты.

4.8. Собственники (владельцы, арендаторы, жилищно - эксплуатационные организации на основании договора с собственниками) жилых домов, зданий и сооружений обязаны:

- проводить регулярную уборку подъездов, лестничных клеток и мест общего пользования;
- обеспечивать освещение подъездов домов, лестничных клеток, мест общего пользования и придомовых территорий;
- не загромождать подъезды к домам и сооружениям;
- содержать входы в подвалы зданий и домов в исправном состоянии, двери в подвальное и чердачное помещения должны быть закрыты на замок.

4.9. Жилые дома (в том числе и частные), здания и строения на территории поселения Марушкинское должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками установленного образца, утвержденного Администрацией поселения Марушкинское. Указанные знаки должны содержаться в чистоте, исправном состоянии и освещаться в темное время суток. Жилые здания должны быть оборудованы указателями номерами подъездов и квартир, расположенных в этом подъезде.

4.10. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций должно соответствовать требованиям, предъявляемым Постановлением Правительства Москвы № 1018 от 09 ноября 1999 года «Об утверждении правил санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве». Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопроводы, электросети, сети водоснабжения и другие), и ливневая канализация должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория (земельный участок шириной 3 метра в каждую сторону от наружной линии) содержаться в чистоте; территория должна постоянно окашиваться (высота травяного покрова не должна превышать 20 см) и очищаться от кустарника и другой поросли.

4.11. Наземные линии теплосети, газо-, топливо-, водопроводов и иные наземные части линейных сооружений и коммуникаций должны быть надлежащим образом наружно изолированы, очищены. Эксплуатирующие организации, в ведении которых находятся указанные объекты, обязаны производить их своевременный ремонт и профилактическое обследование.

Таблички с указанием прохождения в данном месте инженерных коммуникаций должны быть окрашены, хорошо читаемы, очищены от растительности, зимой от снега.

Пожарные гидранты должны быть доступны в любое время года.

4.12. В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по решению Администрации поселения Марушкинское.

4.13. В зимнее время собственниками зданий либо эксплуатирующими организациями, в ведении которых находятся здания, должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледиобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

Очистка крыш зданий от снега, наледи, образований, со сбросом на тротуары, допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лёд и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи и др.

Статья 5. Требования к содержанию и благоустройству закрепленных территорий, мест общего пользования

Организация и проведение уборочных работ в зимнее и летнее время должны соответствовать требованиям Постановления Правительства Москвы № 1018 от 09 ноября 1999 года «Об утверждении правил санитарного содержания территории, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве».

Установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории поселения Марушкинское осуществляется только на основании разрешения, выданного Администрацией поселения Марушкинское и в установленном Администрацией порядке.

5.3. Строительство и размещение гаражей разрешается только на основании оформленного разрешения на строительство по проектам, согласованным с Администрацией поселения Марушкинское.

5.4. Установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов, проезд автотранспорта в местах общественного пользования, осуществляется на основании разрешения, выданного Администрацией поселения Марушкинское.

5.5. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления (скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.), устройств для оформления озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории поселения Марушкинское в местах общественного пользования осуществляется на основании разрешения, выданного Администрацией поселения Марушкинское.

5.6. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются Администрацией поселения Марушкинское.

Средства для размещения информации устанавливаются на территории поселения Марушкинское на основании разрешения, выдаваемого Администрацией поселения Марушкинское. Работы по установке средств размещения информации осуществляются в порядке, определяемом Администрацией поселения Марушкинское.

Размещение листовок, газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений, рекламы и других материалов осуществляется по предварительному согласованию с Администрацией поселения Марушкинское в специально отведенных для таких целей местах на основании Правил размещения средств наружной рекламы и информации, утвержденных постановлением администрации Наро-Фоминского муниципального района.

5.9. Устройство и содержание ограждений:

5.9.1. В целях благоустройства на территории городского поселения следует предусматривать применение различных видов ограждений (см. статья 2 пункт 1 настоящих Правил).

5.9.2. Допускается устанавливать ограждение, как отдельных земельных участков, так и территории коттеджной застройки: КПЗ, ТИЗ, СНТ и др. высотой не более 2,2 м.

5.9.3. При установке глухого ограждения должны быть обеспечены следующие меры:

- по вентиляции земельных участков - конструкция ограждения должна быть такова, что на расстоянии не более 0,6 м от уровня земли будет организована вентилируемая часть ограждения, например: воздушный зазор между фундаментом и закрепляемой панелью ограждения, нижняя часть панели ограждения, закрепляемая на фундаменте - решётчатая или сетчатая конструкции и др.;

- по инсоляции земельных участков, например: до середины панель ограждения глухой конструкции (с предварительной организацией вентилируемой части ограждения) выше - свободная для пропуска солнечного света панель, например: решётки, стойки и т.п.

- конструкция ограждения представляет собой двойной ряд, установленных по вертикали досок с достаточными промежутками, ряды которых смещены относительно друг друга.

Суммарная высота глухого ограждения с учётом мер по вентиляции и инсоляции не должна превышать 2,2 м.

5.9.4. Вид и высота ограждения зависит от вида разрешённого использования земельного участка, от площади земельного участка, от нахождения земельного участка относительно значимости местонахождения в населённом пункте, от вида разрешённого использования смежных земельных участков.

5.9.5. Если площадь хотя бы одного огораживаемого земельного участка (со стороны другого участка) меньше 650 кв.м., ограждение должно быть с промежутками, обеспечивающими инсоляцию (попадание солнечного света) - сетчатое, ребристое, стоечное и т.п. и вентиляцию каждого из земельных участков не допуская заболачивания участков.

Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТ, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

Ограждения магистралей и транспортных сооружений поселения следует проектировать согласно ГОСТ 26804-86, ГОСТ 23457-86, верхних бровок откосов и террас - согласно 4.1.7.

5.9.8. На территории центрального ядра населённого пункта, многофункциональных центров, примагистральных общественных зон следует проектировать ограждения из кованого металла, чугунного литья или сварной стали, цокольные части оград - из естественного камня или бетона с облицовочными материалами, преимущественно по индивидуальным проектным разработкам.

5.9.9. Ограждение территорий памятников историко - культурного наследия следует выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

5.9.10. На территориях общественного и рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуются применение декоративных металлических ограждений.

5.9.11. Временные ограждения следует проектировать в соответствии со строительными нормами и правилами.

5.9.12. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

5.9.13. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

5.9.14. Цветовое решение ограждений следует определять исходя из сложившейся цветовой гаммы существующих ограждений, желательно, чтобы цвет ограждения не был ярко выделяющимся в существующей линии ограждений.

5.9.15. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

5.10. Запрещается:

- производить посадку деревьев, засоряющих территорию и воздух в период цветения и плодоношения;

- производить посадку овощей на придомовых территориях многоэтажной застройки, на обочинах дорог, в скверах и парках, на газонах и прочих местах, не отведенных для этих целей;

- устанавливать ограждения на придомовых территориях многоэтажной застройки, на обочинах дорог, в скверах и парках, на газонах и прочих местах для посадки овощей и цветов и других целей;

- ломать и уничтожать деревья и кустарники, вытаптывать газоны, срывать цветы с клумб;

- мусорить на улицах, площадях, стадионах, в парках и других общественных местах

- выбрасывать твёрдые бытовые отходы, выливать жидкие бытовые отходы в местах, не отведенных для этих целей;

- разводить костры, сжигать листву, траву, тополиный пух, части деревьев и кустарников, мусор и отходы в местах, не отведенных для этих целей;

- выгуливать собак без поводка и намордника, кроме мест, специально отведенных для этих целей, выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах лицам в нетрезвом состоянии, выгуливать собак на территориях школ, детских дошкольных и медицинских учреждений, детских площадок.

5.11. Уборка территорий в зимний период:

5.11.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от средних показателей индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

5.11.2. Все хозяйствующие субъекты, во владении, распоряжении или пользовании которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, обязаны проводить очистку от снега и льда занимаемых и прилегающих территорий.

5.11.3. Хозяйствующие субъекты, отвечающие за уборку территорий, до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололёдных материалов.

5.11.4. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

5.11.5. Обработка проезжей части дорог противогололёдными материалами должна начинаться сразу с начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

5.11.6. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололёдными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановок общественного транспорта и т.п. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололёдными материалами. Данная операция начинается по улицам с наиболее интенсивным движением транспорта.

5.11.7. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотки (при наличии) или в прибордюрную часть для временного складирования снежной массы в виде снежных валов. Предельные размеры вала: ширина 1 м, высота 1 м.

Снег, счищаемый с территорий автозаправочных станций и комплексов, сдвигается в места, определяемые руководством организации - владельца автозаправочной станции или комплекса, для временного складирования снежной массы с целью последующего вывоза в специально отведённые места, определённые Постановлением Главы поселения. Вывоз снега с дорог, территорий предприятий на поля, в лес, охранные зоны водоёмов, рек категорически запрещается.

Уборка снега с обочин дорог производится в процессе снегоуборочных работ сдвиганием с обочины на откосы насыпи, а при их отсутствии - вывозом на снегосвалки.

5.11.8. Вывоз снега с улиц и внутриквартальных проездов должен осуществляться на специально определённые Администрацией поселения Марушкинское площадки.

5.11.9. При уборке внутриквартальных территорий, дорог в парках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленных для этих целей площадках при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

5.11.10. Технология и режим проведения уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.11.11. Внутридворовые тротуары, пешеходные дорожки, проезды и отмостки должны быть очищены от снега и наледи до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. Время на очистку и обработку всей площади пешеходных зон не должно превышать 12 часов после окончания снегопада.

5.11.12. Запрещается:

- выдвигать или перемещать загрязнённый снег, мусор, смет на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей;

- производить роторную переброску и перемещение загрязнённого и засоренного снега, а также скола льда на газоны, цветники, вазоны для цветов, кустарники и другие насаждения.

5.11.13. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки снега и смета на площадях, улицах и внутриквартальных проездах осуществляют предприятия, производящие уборку площадей, улиц, внутриквартальных проездов.

5.11.14. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается временно складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, с последующим вывозом на снегосвалки. Не допускается повреждение зелёных насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

5.11.15. С наступлением весны организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;

- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, удаление мусора, оставшегося снега и льда;

5.11.16. В период снегопада и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололёдными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 4 часов с начала снегопада.

5.11.17. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных, интенсивных снегопадах циклы снегоуборки и обработки противогололёдными материалами должны повторяться после каждых 5 см свежеснежавшего снега, обеспечивая безопасность пешеходов.

5.11.18. В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов должны быть убраны от снега и посыпаны песком в случае гололеда. Детские площадки, садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также территория вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

Территории автозаправочных станций и комплексов должны быть очищены от снега до покрытия. Предельный срок окончания снегоочистки территорий автозаправочных станций и комплексов от снега - 2 часа с момента окончания снегопада или метели.

5.11.19. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололёдными средствами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.;

- предельный срок окончания снегоочистки дорожной сети на территории поселения Марушкинское - 6 часов с момента окончания снегопада или метели до момента завершения работ.

5.11.20. К мероприятиям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;
- скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

5.11.21. Формирование снежных валов не допускается на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов, а также на тротуарах.

5.11.22. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

5.11.23. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;

на переходах, имеющих разметку, - на длину разметки;

на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 м.

5.11.24. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, мест массового посещения людей (торговых предприятий, рынков и др.), въездов на территорию больницы и других социально важных объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада. Вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада.

Обязанность по вывозу снега возлагается на хозяйствующие субъекты, осуществляющие уборку территории.

5.11.25. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены эксплуатирующими организациями.

5.11.26. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежеснегосвалившегося или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений, площадки и ступеньки при входе в здания (торговые предприятия, рынки и другие места общественного пользования) должны обрабатываться противогололёдными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

5.11.27. При оповещении о гололеде или возможности его возникновения мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололёдными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

5.12. Уборка территорий в летний период и содержание зелёных насаждений:

5.12.1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

5.12.2. Проезжая часть дорог должна быть очищена от загрязнения. Осевые линии регулирования должны быть очищены от песка и различного мусора. Чистота на

территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня организацией, ответственной за содержание территории.

5.12.3. Тротуары и расположенные на них остановки общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

5.12.4. Комплексная уборка и мойка улиц, площадей должны производиться специализированными организациями до 7 часов утра при наименьшем движении транспорта и пешеходов. В течение дня уборка и мойка улиц и площадей производятся по мере необходимости.

5.12.5. Подметание дорожных покрытий улиц и внутриквартальных проездов должно осуществляться с их предварительным увлажнением.

5.12.6. В жаркие дни (при температуре выше 25° С) поливка дорожных покрытий производится в период с 12.00 до 16.00.

5.12.7. Уборка дворовых территорий, дворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора осуществляется работниками жилищно-коммунальных организаций, организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

5.12.8. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленной территории, собирают опавшую листву и организуют ее вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией. Сбор листвы у комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5.12.9. На больших газонах парков, в массивах и на территориях, удаленных от дорог, опавшую листву сгребать и вывозить не рекомендуется.

5.12.10. Газоны должны быть очищены от мусора. Окошенная трава с территории газона удаляется. Стрижка газонов производится на высоту 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10-15 см, при этом высота травяного покрова на территории населенных пунктов, в полосе отвода автомобильных и железных дорог не должна превышать 20 см.

5.12.11. Дорожки и площадки парков, скверов должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

5.12.12. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц производится в ночное время.

5.12.13. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д., подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

5.12.14. Вырубка деревьев и кустарников должна производиться только на основании нормативного акта Администрации поселения Марушкинское. Части деревьев, кустарников с территории должны быть удалены в течение трех суток со дня проведения вырубки.

5.12.15. Руководители предприятий, организаций, учреждений, владельцы индивидуальных жилых домов, имеющие зелёные насаждения на закрепленных территориях в соответствии с частью 1 статьи 2 настоящих Правил, обязаны:

- следить за сохранностью зелёных насаждений, не допускать порчи деревьев, кустарников, цветников;

- осуществлять санитарную обрезку кустарников и деревьев;

- регулярно проводить работу по уничтожению сорняков, окашиванию газонов и территорий, поливу цветников в жаркое время года.

5.12.16. Перепланировка газонов, реконструкция участков зелёных насаждений производятся только при наличии разрешения Администрации поселения Марушкинское.

5.12.17. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

- сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы и др. на территории домовладений и хозяйствующих субъектов;

- выливать во дворы жидкие бытовые отходы, выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах;
- откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

Статья 6. Содержание объектов наружного освещения

6.1. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

6.2. Территории, прилегающие к предприятиям по оказанию услуг населению, в темное время должны быть освещены.

6.3. Включение и отключение объектов наружного освещения должны осуществляться в соответствии с утверждённым графиком, согласованным с органами местного самоуправления поселения Марушкинское, а установок световой информации - по решению владельцев.

6.4. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, территорий объектов социальной сферы, систем архитектурно-художественной подсветки производятся предприятиями и организациями, в ведении которых находятся эти здания и сооружения, в режиме работы наружного освещения улиц.

6.5. Количество неработающих светильников на магистральных улицах не должно превышать 10% от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

6.6. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60% площади, необходимой для освещения, то срок восстановления горения светильников не должен превышать суток.

6.7. Технически исправное состояние объектов наружного освещения, своевременное включение и отключение, рациональное использование электроэнергии обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи.

6.8. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется в течение суток с момента обнаружения (демонтажа) предприятиями, организациями любых форм собственности, в собственности, владении, пользовании которых находятся данные объекты.

6.9. Освещение тротуаров, проездов и подъездов на территории города допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечиваются возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

6.10. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры линий электроосвещения за кюветом, если расстояние от опор до ближней границы проезжей части не превышает 4 метров. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

6.11. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

Статья 7. Требования к производству ремонтно-строительных и земляных работ

7.1. Разрешение на ведение ремонтных и строительных работ на территории сельского поселения Марушкинское выдается Администрацией только при наличии обустроенных площадок и контейнеров для сбора отходов и мусора, согласованного с Администрацией места размещения отходов, наличия договоров на вывоз и размещение отходов.

7.2. При выполнении строительных и ремонтно-строительных работ в соответствии с полученным разрешением места производства работ должны быть ограждены соответствующими типовыми ограждениями, иметь габаритное освещение. Леса и ограждения должны быть в исправном состоянии, содержаться в чистоте, иметь трафареты с указанием наименования организаций, производящих работы, номеров телефонов, фамилий лиц, ответственных за работу, сроков начала и окончания работ. При завершении работ леса и ограждения должны быть разобраны и вывезены в 3-дневный срок.

7.3. Из зоны строительства должны быть вынесены существующие тротуары и пешеходные дорожки. Строительная площадка должна иметь въезд/выезд с твердым покрытием и зону для мойки колес выезжающего транспорта.

7.4. Планами капитального ремонта зданий и помещений, планами производства работ по строительству объектов и сооружений должно предусматриваться строительство площадок и оборудование их контейнерами для сбора строительных отходов и мусора исходя из ежедневного их накопления. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с Администрацией поселения Марушкинское, либо на полигон бытовых отходов по договору. При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения строительных, ремонтных, аварийных и иных работ, места для этого определяются по согласованию с Администрацией.

7.5. Ремонтно-строительные организации независимо от форм собственности до сдачи в эксплуатацию объектов после завершения строительства, капитального ремонта или реконструкции обязаны обеспечивать выполнение всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок. Нарушенные в процессе строительства объекты благоустройства (тротуары, дороги, зелёные насаждения и т. п.) должны быть восстановлены в полном объёме не позже чем через 5 дней после окончания работ, если работы выполняются в период с 1 апреля по 31 октября, или не позже 15 апреля, если работы выполнялись в период с 1 ноября по 31 марта, и сданы по акту лицам, за которыми закреплена соответствующая территория частью 1 статьи 2 настоящих Правил.

7.6. При эксплуатации складов, баз, карьеров, полигонов ТБО, асфальтовых и цементно-бетонных заводов должно быть обеспечено надлежащее содержание и освещение в вечернее время подъездных путей, погрузочно-разгрузочных площадок, которые должны иметь твёрдое покрытие. С целью исключения загрязнения транспортными средствами проезжей части при перевозке грузов места производства работ должны быть оборудованы пунктами мойки колес автотранспорта.

7.7. Разборка подлежащих сносу строений должна производиться в установленные Администрацией поселения Марушкинское сроки.

7.8. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Администрацией поселения Марушкинское в границах и в сроки, указанные в разрешении на проведение указанных работ.

7.9. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя Администрации поселения Марушкинское.

7.10. На территориях строительных площадок, в местах проведения ремонтных, аварийных и иных (в том числе земляных) работ, на прилегающих территориях, используемых для складирования материалов, устройства временного отвала грунта и т. п. после окончания строительных, ремонтных, аварийных и иных (в том числе земляных) работ должно быть спланировано и осуществлено благоустройство в двухнедельный срок.

Статья 8. Требования к сбору и вывозу твердых бытовых отходов, содержанию контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов (ТБО)

В соответствии с Постановлением Правительства Москвы 15 января 2008 г. N 9-ПП "Об утверждении норм накопления бытовых отходов и крупногабаритного мусора" для Москвы установлены следующие нормы:

Норма накопления твердых бытовых отходов (ТБО) на одного жителя города Москвы в объеме 1,45 куб. м - 272 кг в год (плотность 187,5 кг/куб. м).

Норма накопления крупногабаритного мусора (КГМ) на одного жителя города Москвы в объеме 0,46 куб. м - 98 кг в год (плотность 214,0 кг/куб. м).

8.1. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется специализированными предприятиями на основании договоров, заключаемых с жилищно-эксплуатационными организациями, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков.

8.2. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

8.3. Сбор, хранение, транспортировка, обезвреживание и утилизация бытовых отходов должны осуществляться в строгом соответствии с Санитарными правилами содержания территорий населенных мест. С целью недопущения загнивания и разложения отходов вывоз мусора должен осуществляться ежедневно.

8.4. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров, бункеров - накопителей в мусоровоз или загрузке бункерами, или в случае его высыпания на площадку из-за не своевременного вывоза, а также при транспортировке мусора к месту утилизации и переработки, возлагается на специализированные предприятия, осуществляющие вывоз мусора.

8.5. Наполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором более чем на 2/3 их объема не допускается.

8.6. Запрещается сжигание всех видов отходов, в том числе в контейнерах, бункерах-накопителях, на контейнерных площадках.

8.7. Опасные отходы (токсичные, взрывоопасные, пожароопасные, радиоактивные, инфекционноопасные) подлежат удалению (захоронению, уничтожению) или обезвреживанию в порядке, установленном действующим законодательством.

8.8. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения контейнерных площадок определяются Администрацией поселения Марушкинское по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, хозяйствующих субъектов, жителей частных домовладений, согласованным с органами Роспотребнадзора. Контейнерные площадки должны быть укомплектованы контейнерами и бункерами-накопителями в достаточном количестве. Объекты мелкорозничной торговли оборудуются малыми контейнерами для сбора мусора.

8.9. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

8.10. Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с Администрацией поселения Марушкинское и органами Роспотребнадзора.

8.11. Допускается временная установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с Администрацией поселения Марушкинское.

8.12. Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метров, асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части, подъездной путь с твердым покрытием. Допускается изготовление

контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

8.13. Контейнерные площадки должны быть расположены на расстоянии 20-100 метров от подъездов жилых домов, границ детских и культурных учреждений, спортивных площадок и мест отдыха.

8.14. Ответственность за состояние контейнерных площадок, размещение контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на организации жилищно-коммунального хозяйства, хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

8.15. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, с указанием наименования и контактных телефонов специализированного предприятия, осуществляющего вывоз мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора, а также график дезинфекции контейнеров. Окраска металлических контейнеров должна проводиться не реже 2-х раз в год – весной и осенью.

8.16. Контейнеры, бункеры-накопители и контейнерные площадки должны 1 раз в неделю промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами.

8.17. Для сбора и вывоза крупногабаритных отходов (остатков от текущего ремонта квартир, предметов домашней обстановки, бытовой техники, сантехники и т. п.) в жилых кварталах оборудуются специальные площадки. Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться по мере его накопления, но не реже одного раза в неделю.

8.18. В местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. На главных улицах урны должны устанавливаться на расстоянии не более 50 метров, на второстепенных - 100 метров одна от другой.

8.19. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения.

8.20. Урны, расположенные на остановках общественного пассажирского транспорта, очищаются и промываются хозяйствующими субъектами, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - хозяйствующими субъектами, осуществляющими торговлю.

8.21. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

8.22. Садоводческие, огородные и дачные некоммерческие объединения граждан (СТ, СНТ и т. п.), товарищества застройщиков (КИЗ, ТИЗ и др.), гаражные кооперативы, располагающиеся на территории поселения Марушкинское, обязаны оборудовать и содержать площадки для строительных и бытовых отходов на своих территориях и иметь договор со специализированными предприятиями, осуществляющими вывоз ТБО.

8.23. Собственники частных домовладений, собственники имущества в многоквартирных жилых домах, балансодержатели государственного, муниципального и ведомственного жилого фонда, гаражно-строительные кооперативы, гаражные и садоводческие общества, индивидуальные предприниматели, организации, предприятия и учреждения всех форм собственности обязаны обеспечивать своевременный вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора (далее по тексту - ТБО), образуемых ими в процессе хозяйственной, бытовой и иных видов деятельности, самостоятельно (в строгом соответствии с санитарными правилами и нормами) либо путем заключения договоров на вывоз ТБО со специализированным предприятием, имеющим право на сбор и транспортировку твердых бытовых отходов.

8.24. Контроль за соблюдением подраздела 8.23 настоящих Правил всеми физическими и юридическими лицами осуществляется уполномоченным органом органа местного самоуправления (Комиссией по благоустройству).

8.25. В случае принятия решения о вывозе образуемых всеми физическими и юридическими лицами в процессе производственной, хозяйственной, бытовой и иных видов деятельности твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора самостоятельно, без привлечения третьих лиц (специализированного предприятия,), они обязаны представлять в

уполномоченный орган местного самоуправления план мероприятий по сбору и вывозу ТБО с указанием способа, периодичности и объема.

8.26. Договора на сбор и вывоз ТБО (в случае отсутствия возможности самостоятельно и надлежащим образом, в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами, обеспечивать сбор и вывоз твердых бытовых отходов), заключаются физическими и юридическими лицами со специализированным предприятием, имеющим право на сбор, транспортировку и утилизацию твердых бытовых отходов.

8.27. Договор на вывоз ТБО заключается с учетом норм накопления и тарифов на вывоз твердых бытовых отходов города Москвы, действующих на момент заключения договора. При изменении норм накопления ТБО в договор на вывоз твердых бытовых отходов должны быть внесены соответствующие изменения.

8.28. Запрещено заключение договора подряда на вывоз ТБО с организацией, не имеющей соответствующего права на данный вид деятельности.

8.29. Физическим и юридическим лицам запрещается производить сброс ТБО в не отведенных для этих целей местах, включая контейнеры для сбора ТБО, на вывоз мусора с которых не заключен договор.

8.30. Физические и юридические лица обязаны предоставлять по запросу органов местного самоуправления, специализированных предприятий, управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК или иного органа управления многоквартирным домом, копии заключенных договоров на вывоз ТБО и (или) КГО и иные документы, подтверждающие факт исполнения данных договоров.

8.31. Отсутствие заключенных договоров на вывоз отходов и (или) отсутствие талонов сдачи отходов на полигон ТБО и (или) КГО (или корешков актов приема отходов в организации, обслуживающей полигон ТБО и (или) КГО) является основанием для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

Статья 9. Требования к содержанию площадок для хранения автомобилей, эксплуатации автотранспорта и перевозке грузов автотранспортом

9.1. Хранение и стоянка автотранспорта разрешена на специально отведенных для этих целей местах (открытых автостоянках, парковках, гаражах и др.).

9.2. Площадки для автостоянок должны иметь твёрдое покрытие (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное и т. п.). Площадки для длительного хранения транспорта могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами по согласованию с Администрацией поселения Марушкинское.

9.3. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых территориях и внутриквартальных проездах допускаются в один ряд и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение специальной и уборочной техники.

9.4. Владельцы автотранспорта для перевозки пассажиров, грузовых транспортных средств (в том числе строительных и дорожных машин) обязаны хранить их только на специально отведенных площадках-стоянках.

9.5. Автомобили и другие транспортные средства могут эксплуатироваться только в исправном и чистом состоянии.

9.6. Перевозка сыпучих грузов (грунта, песка, щебня, бытового и строительного мусора), растворов должна осуществляться в специально оборудованных автотранспортных средствах или в кузовах с покрытием, исключающим загрязнение улиц, дорог и прилегающих территорий.

9.7. Водители автотранспорта при выезде на автодороги со строительных площадок, с грунтовых дорог, с полевых участков, из лесных массивов обязаны произвести очистку колес и уборку полотна дороги от вынесенной грязи.

9.8. Транспортное средство, признанное в установленном порядке бесхозным, подлежит вывозу в специально отведенные места утилизации.

9.9. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и другую транспортную технику или производящие ремонт указанной техники, а также производящие ремонт (шиномонтаж) личного автотранспорта, обязаны

осуществлять сбор и передачу замененных деталей хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию.

9.10. Запрещается:

- стоянка и хранение грузового автотранспорта, пассажирского автотранспорта общего назначения на внутриквартальных дорогах, подъездах, придомовой территории, улицах и автодорогах;
- размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах и тротуарах, участках с зелёными насаждениями;
- размещение разукомплектованных транспортных средств вне специально отведенных для этих целей мест;
- мойка транспортных средств, слив топлива, масел и других компонентов в неустановленных местах.
- проезд по автодорогам с твёрдым покрытием гусеничных транспортных средств;
- складирование и сжигание автомобильных покрышек и иных замененных частей транспортной техники на контейнерных площадках для сбора ТБО, а также в других, не оборудованных местах.

Статья 10. Ограничения производства работ в полосах отвода (отчуждения) автомобильных и железных дорог, на подъездных путях

В полосах отвода автомобильных и железных дорог без согласования либо получения разрешения в установленном порядке со службами и уполномоченными органами в соответствии с действующим законодательством запрещается:

- производство строительных и земляных работ, прокладка коммуникаций, установка дорожных знаков и указателей, рекламных щитов и плакатов, не имеющих отношения к безопасности движения, а также устройство примыканий и съездов с автомобильных дорог;
- распашка или раскопка участков, вырубка насаждений, снятие дерна и выемка грунта;
- спуск канализационных, промышленных, мелиоративных и сточных вод в водоотводные сооружения;
- движение негабаритных и сверхтяжелых грузов;
- размещение торговых лотков, ларьков, киосков, палаток, павильонов, иных объектов торговли, общественного питания, бытовых услуг, технического обслуживания.

Статья 11. Порядок содержания домашних животных в населенных пунктах

11.1. Действия настоящего порядка содержания домашних животных (КРС, коз, овец, собак и кошек) распространяется на предприятия, учреждения и организации, а также на граждан - владельцев домашних животных, проживающих или осуществляющих свою деятельность на территории поселения Марушкинское.

11.2. Домашний скот пасется под присмотром пастуха вне территории населенных пунктов. Запрещается выпас домашних животных на территории населённых пунктов.

11.3. Владельцы собак должны в обязательном порядке зарегистрировать (перерегистрировать) свое животное, провести вакцинирование против бешенства и лептоспироза. Перерегистрация и вакцинирование собак проводятся ежегодно.

11.4. Владельцы собак (кошек) имеют право:

а) содержать животных в отдельных, коммунальных квартирах и общежитиях при условии соблюдения санитарии и настоящих правил. На одну собаку крупной и бойцовой породы должно приходиться не менее 5,0 м общей площади жилого помещения дополнительно. На одну собаку средней породы не менее 3,0 м общей площади жилого помещения дополнительно. На одну собаку мелкой породы и кошки не менее 2,0 м общей площади жилого помещения.

Содержание более двух собак и трёх кошек одновременно в одном жилом помещении, расположенном в многоквартирном жилом доме запрещается.

Содержание собак (кошек) в коммунальных квартирах и общежитиях коридорного типа допускается при наличии согласия соседей в одном подъезде. Не допускается содержание и

нахождение животных на лестничных клетках и в других местах общего пользования многоквартирных домов.

б) содержать собак в свободном выгуле на хорошо ограждённой территории, в изолированном помещении или на привязи, если в пользовании владельца собаки есть земельный участок. О наличии собаки при входе на участок должна быть сделана предупредительная надпись;

в) разрешается выгуливать собак мелких пород без намордников.

г) запрещается выгуливать собак крупных, средних и бойцовых пород без поводков и намордников.

Выводить собак крупных, средних и бойцовых пород из жилых помещений в общие дворы можно только на коротком поводке и в наморднике, разрешается выгул в лесу (кроме лыжных трасс).

д) собак крупных, средних и бойцовых пород разрешается выгуливать без поводков и намордников на специальных, выделенных органом местного самоуправления площадках.

11.5. Владельцы собак (кошек) обязаны:

а) обеспечить надлежащее содержание животных в соответствии с настоящим порядком и действующим законодательством;

б) принимать необходимые меры для обеспечения безопасности окружающих;

в) не допускать загрязнения животными квартир, лестничных клеток и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, тротуаров, скверов, улиц т. д.;

г) принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;

д) не допускать собак (кошек) на детские площадки, в предприятия торговли и общественного питания, а также в другие места общего пользования;

е) обратиться в ветеринарное учреждение при подозрении на заболевание животного бешенством и до прибытия специалистов изолировать его;

ж) предоставлять животное по требованию ветеринарных специалистов для осмотра, диагностических исследований, лечебно-профилактической обработки. Предоставлять регистрационное удостоверение на животное при оказании ему помощи;

з) соблюдать действующие санитарные и ветеринарные правила.

и) трупы животных закапывать в специально отведенных для этого местах.

Статья 12. Ответственность за ненадлежащее состояние закрепленных территорий

12.1. За ненадлежащее состояние закреплённых территорий в сельском поселении Марушкинское административную ответственность несут граждане и организации независимо от форм собственности, указанные в части 1 статьи 2 настоящих Правил.

12.2. За ненадлежащее состояние помещений, строений, зданий и сооружений, зелёных насаждений и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения Марушкинское ответственность несут:

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - владельцы и/или пользователи этих объектов - граждане и юридические лица, должностные лица;

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным в хозяйственное ведение либо оперативное управление учреждениям, предприятиям - должностные лица вышеуказанных учреждений и предприятий;

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности - должностные лица государственных органов власти или органов местного самоуправления, осуществляющих полномочия собственников этих объектов;

- по объектам, находящимся в частной собственности, - собственники объектов.

12.3. За ненадлежащее состояние мест проведения земляных, строительных, ремонтных и иных видов работ ответственность несут физические и юридические лица, осуществляющие проведение указанных работ.

12.4. За ненадлежащее состояние линейных сооружений, коммуникаций, объектов наружного освещения ответственность несут организации, на балансе которых находятся указанные объекты, либо организации, с которыми в соответствии с действующим законодательством заключен договор (контракт) на содержание, обслуживание или ремонт указанных объектов.

Статья 13. Оформление учреждений, предприятий и организаций всех форм собственности в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий

13.1. Праздничное и тематическое оформление территории поселения Марушкинское обеспечивается в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий.

13.2. Готовность праздничного оформления для предприятий потребительского рынка и услуг, учреждений, предприятий и организаций всех форм собственности устанавливается за 10 дней до праздничной даты, к Новому году - 1 декабря.

13.3. Вывешивание и приспускание Государственного флага Российской Федерации, флага города Москвы и флага поселения Марушкинское осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным конституционным законом от 25.12.2000 г. № 1-ФКЗ «О Государственном флаге Российской Федерации».

13.4. Праздничное и тематическое оформление фасадов, прилегающей территории и помещений учреждений, предприятий и организаций и всех форм собственности производится в соответствии с нормативными актами города Москвы.

13.5. В целях обеспечения подготовки территории поселения Марушкинское к новогодним и рождественским праздникам:

13.5.1. Учреждениям, предприятиям и организациям всех форм собственности обеспечить праздничное оформление фасадов занимаемых зданий, витрин, размещению в них необходимых плакатов и световых элементов оформления.

13.5.2. Украшения фасада световыми элементами (гирляндами, светодинамичными установками, световыми шнурами и др.) должны занимать не менее 50% от площади фасада, при этом все витрины и окна центральных фасадов должны быть украшены.

13.5.3. Фасады должны быть украшены плакатами и другими элементами художественного оформления, видимыми в светлое время суток, площадь такого оформления должна занимать не менее 30 % от площади фасада.

13.5.4. Предприятия потребительского рынка и сферы услуг, имеющие площадь 1000 м² и более, устанавливают на прилегающей территории искусственную или натуральную ёлку высотой не менее 5 м и украшают её ёлочными игрушками и световыми элементами.

13.5.5. Уборка праздничных оформлений фасадов, прилегающей территории, установленной ёлки должна быть проведена в течении 3-х дней после окончания праздника либо в сроки, установленные нормативным актом Администрации поселения.

13.5.6. Организации, осуществляющей в соответствии с муниципальным контрактом эксплуатацию сетей уличного освещения, подключить световые элементы, установленные на опорах уличного освещения.

13.5.7. Все световые элементы оформления должны быть сертифицированы в установленном порядке, при украшении фасадов, витрин, ёлок и др. должны соблюдаться меры пожарной и электрической безопасности.

Статья 14. Заключительные положения

14.1. Настоящие Правила вступают в силу по истечении десяти дней после официального опубликования

14.2. Контроль над соблюдением требований настоящих Правил осуществляется территориальным отделом административно-технического надзора города Москвы, Администрацией поселения Марушкинское, иными органами и организациями в соответствии с действующим законодательством.

14.3. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством РФ и города Москвы.

14.4. В части, неурегулированной настоящими Правилами, применяются положения действующего законодательства РФ и города Москвы.

